ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53,
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№ 319/24.08.....2023г.

По повод заявление с вх.№ 94-00-3379/28.07.2023г. от , наследник на , за поправка и допълване на действащия Кадастрален план на с. Долен, Община Златоград, Област Смолян *(по § 4, ал. 1, т. 2 от ПЗР на ЗКИР)* за границите на имот с кадастрален номер 285 с площ 1070м^2, за който е отреден УПИ III-285,кв.40 по ПУП на с.Долен, като части от имота попадат в: УПИ XI-286 и УПИ II-284, кв.40 по плана на с.Долен, с приложен проект, изготвен от правоспособно лице по Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР) е образувана преписка за допълване и поправка на действащия Кадастрален план на с.Долен, одобрен със Заповед № РД-217А от 31.03.1983г. на Председателя на ОНС-Смолян.

В разписната книга към действащия Кадастрален план на с. Долен, имот с № 285 е записан на

По преписката са представени още: Скица № 21/04.03.2021г. за ПИ 285, кв.40 по ПУП на с.Долен, презаверена към дата 28.07.2023г.; Удостоверение № 120/30.09.2022г. за наследници на ; Удостоверение № 65/27.04.2023г. за идентичност на лице с различни имена .

Във връзка с гореописаното и на основание § 4, ал.1, т.2 от ПЗР на ЗКИР; §4, ал.1, ал.5, т.6, букви от „а до „д" вкл. и ал.6 от ПЗР на Наредба № РД-02-20-5 от 15.12.2016г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри,

ОДОБРЯВАМ:

Допълване и поправка на действащият Кадастрален план на с.Долен, Община Златоград, област Смолян, одобрен със Заповед № 271а от 31.03.1983г. на Председателя на ОНС-Смолян, ***за границите на имот с кадастрален номер 285 с площ 1070м^2,*** за който е отреден УПИ III-285,кв.40 по ПУП на с.Долен, като части от имота попадат в: УПИ XI-286 и УПИ II-284, кв.40 по плана на с.Долен.

Допълването и поправката на част от северозападната граница на имот пл.№ 285 се състои в затваряне на тази граница по нови точки с номера 1 и 2, на които местоположението и координаторите са отразени в проекта, изготвен от правоспособното лице по ЗКИР- ивж , представляваща фирма „ВИР 88" ООД, гр.Смолян, притежаваща свидетелство за правоспособност за извършване на дейности по кадастъра с № 3115, въз основа на Заповед № РД-15-102 от 23.11.2018г. на Изп.директор на АГКК-София.

Местоположението на граничните точки с № 1 и № 2, по които се допълня и поправя границата на ПИ № 285, са отразени в скица- проект *(в М : 1000)* и координатен регистър, като координатите на същите са както следва:

№ на точка	*Кординати X*	*Кординати У*	*№ на точка*	*Кординати X*	*Кординати У*
1	4587527,299	469575,173	**2**	4587524,822	469573,549

Графичното изображение на имотните граници на имот с кад..№ 285 е отразено с кафяв цвят в скица № 21/04.03.2021г. за ПИ 285, кв.40 по ПУП на с.Долен, презаверена към дата 28.07.2023г, която скица представлява графичната част на настоящата заповед.

Съгласно настоящата заповед, границите на имот с кад.№ 285, кв.40 по плана на с.Долен са както следва: на север – улична регулация в участък между о.т. 221 и о.т. 222; на изток- ПИ № 289; на юг –ПИ № 281, ПИ № 286; на запад –ПИ 2284 и терен без кадастрален номер, отреден за улична регулация.

В разписна книга към плана на с.Долен, поземлен имот с № 285, остава записан на , до представяне на документ за собственост.

Заповедта да се обяви на заинтересованите лица и подлежи на обжалване в 14 дневен срок от съобщението по реда на АПК пред Административен съд- Смолян.

Контрол по заповедта запазвам за себе си.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златоград

Изготвил:
инж.Светла Букова - Гл.експерт „Кадастър и ругулация“
Дирекция „Устройство на територията“

Съгласували:

Арх. Руска Запрянова- Главен архитект

Златка Цекова, Директор на Дирекция АПО, ОС и З,
Той и юрисконсулт